



Dossier

**IBERTIA HOTELS**

Av/ Extremadura, núm. 3-5 i

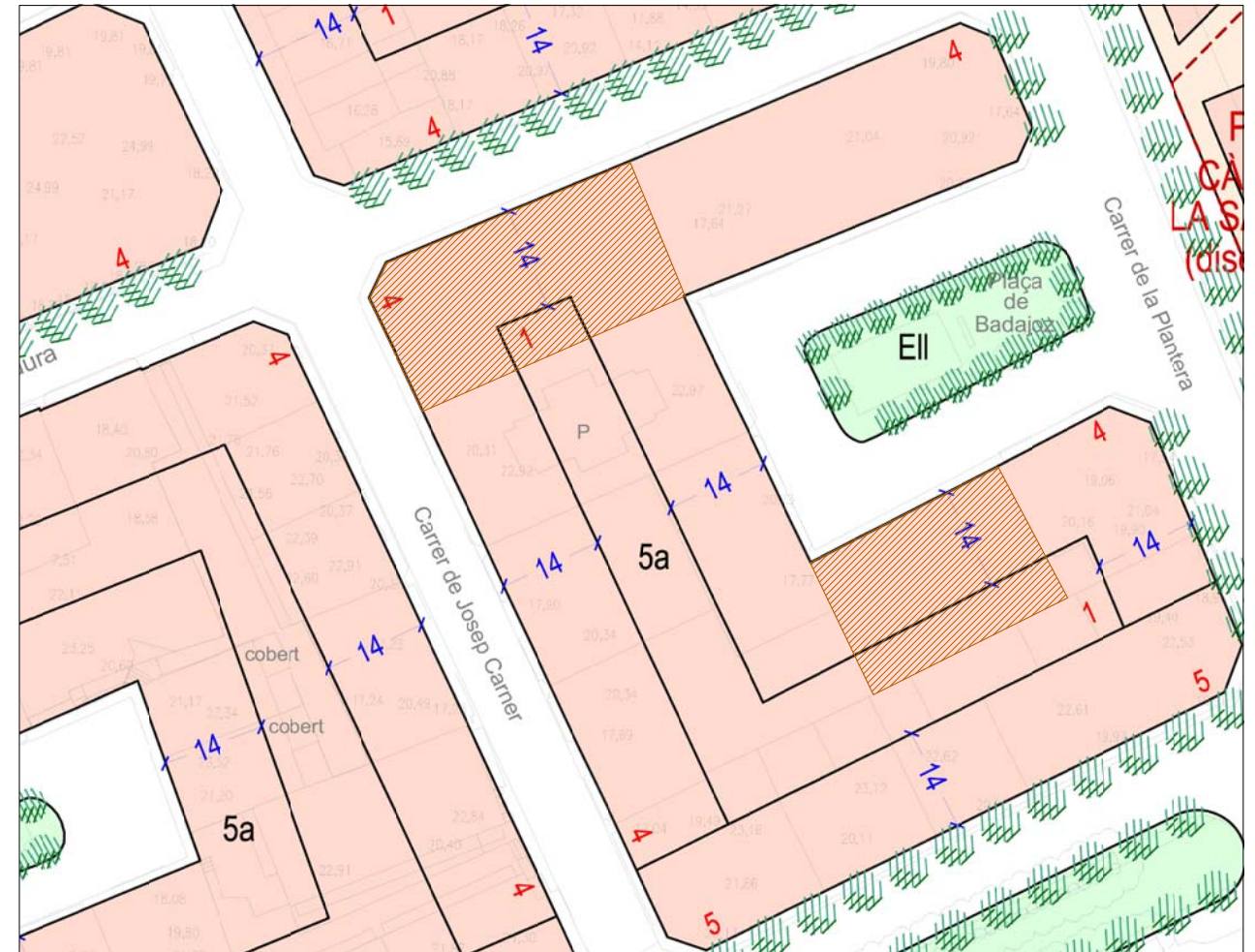
Plç Badajoz, 6-7.

BLANES. 17300 (GIRONA)

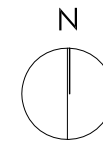




EMPLAÇAMENT VOL AERI. E:1/1000



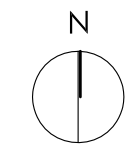
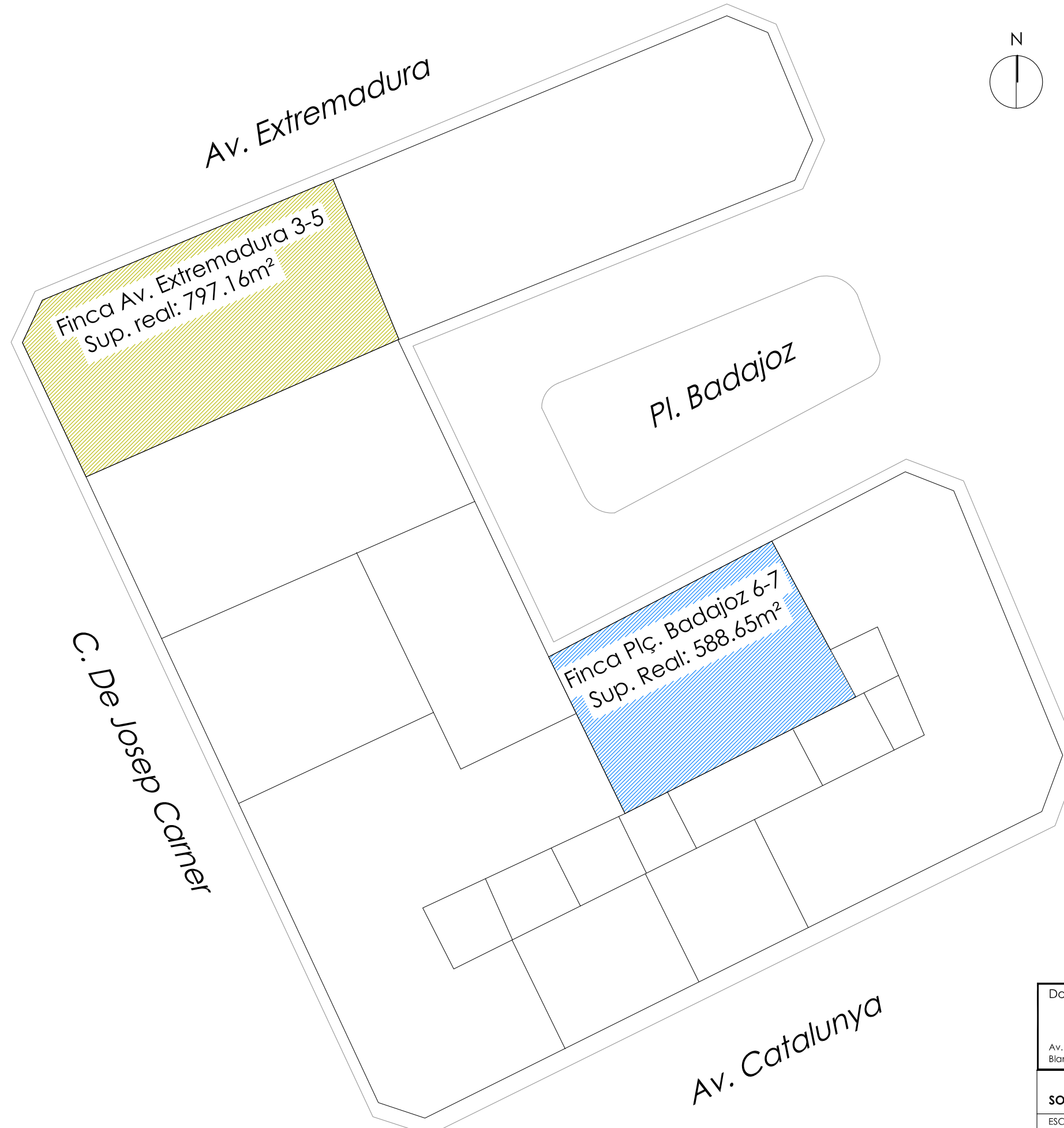
EMPLAÇAMENT PLANEJAMENT. E:1/1000



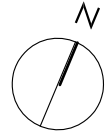
EMPLAÇAMENT VOL AERI. E:1/5000

Dossier		
Av. Extremadura, 3-5 i Plç. Badajoz, 6-7 Blanes 17300. Girona		
<b>EMPLAÇAMENT</b>		
ESCALA	1/2000	
		<b>1</b>





Dossier			
Av. Extremadura, 3-5 i Plç. Badajoz, 6-7 Blanes 17300. Girona			
<b>SOLARS I SUPERFÍCIES</b>			
ESCALA	1/500		
		<b>2</b>	



Av. Extremadura

C. De Josep Carner



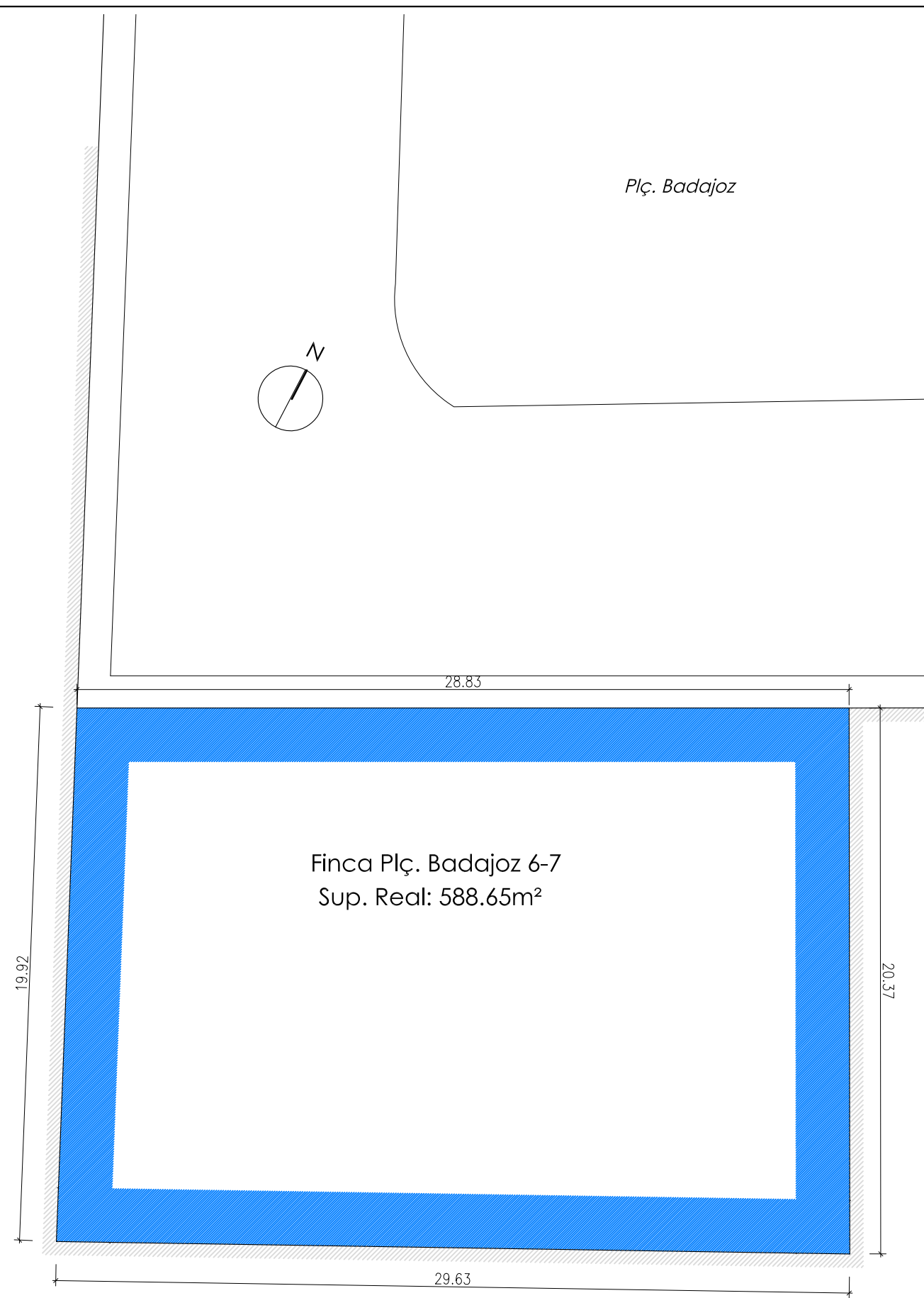
DADES REGISTRALS

Registre Propietat de Blanes. Idufir 1702800037321 Tomo 3597 Libro 995 Folio 141 Finca 4311

PARÀMETRES URBANÍSTICS

ALÇADA REGULADORA	Pb + 3 - 13,20m. (art. 147)
DENSITAT MÀXIMA D'HABITATGES	1 hab/80m <sup>2</sup> st (art. 150)
EDIFICABILITAT	
	P. Soterrani 797,16 m <sup>2</sup>
	P. Baixa 797,16 m <sup>2</sup>
	P. Primera 727,16 m <sup>2</sup>
	P. Segona 727,16 m <sup>2</sup>
	P. Tercera 727,16 m <sup>2</sup>
	P. Sotacoberta 171,50 m <sup>2</sup>
	TOTAL 3.947,30 m <sup>2</sup>
Nº D'HABITATGES MÀXIM.	37

Dossier			
Av. Extremadura, 3-5 i Plç. Badajoz, 6-7 Blanes 17300. Girona			
<b>SOLAR</b> <b>AVINGUDA EXTREMADURA 3-5</b>			
ESCALA 1/200			
	<b>3</b>		



DADES REGISTRALS

Registre Propietat de Blanes. Idufir 17028000978846 Tomo 3586 Libro 984 Folio 156 Finca 42543

PARÀMETRES URBANÍSTICS

ALÇADA REGULADORA	Pb + 3 - 13,20m. (art. 147)
DENSITAT MÀXIMA D'HABITATGES	1 hab/80m <sup>2</sup> st (art. 150)
EDIFICABILITAT	
	P. Soterrani 588,65 m <sup>2</sup>
	P. Baixa 588,65 m <sup>2</sup>
	P. Primera 392,00 m <sup>2</sup>
	P. Segona 392,00 m <sup>2</sup>
	P. Tercera 392,00 m <sup>2</sup>
	P. Sotacoberta 108,15 m <sup>2</sup>
	TOTAL 2.461,45 m <sup>2</sup>
Nº D'HABITATGES MÀXIM.	22

Dossier			
Av. Extremadura, 3-5 i Plç. Badajoz, 6-7 Blanes 17300. Girona			
<b>SOLAR</b> <b>PLAÇA BADAJOZ 6-7.</b>			
ESCALA	1/200		
			<b>4</b>